

Der Gemeindevorstand
der Marktgemeinde Burghaun
Schlossstr. 15
36151 Burghaun

E R K L Ä R U N G

zur gemeinsamen Haftungsverpflichtung von bisherigem
und künftigem Grundstückseigentümer

Kassenzeichen:

Nachfolgend bezeichnetes

Zutreffendes bitte ankreuzen

Grundstück () Gebäude () Eigentumswohnung ()

Bezeichnung der Liegenschaft ,

(Straße, Hausnummer bzw. Flur, Flurstück):

Bisheriger Eigentümer (Name, Vorname):

Anschrift (PLZ, Ort, Straße, Hs.-Nr.):

ggf. neue Anschrift (PLZ, Ort, Straße, Hs.-Nr.):

ist mit Vertrag vom _____ im Ganzen auf den/die nachfolgend
benannten Eigentümer/Miteigentümer übergegangen.

Übergabetermin: _____

Neuer Eigentümer (Name, Vorname):

Anschrift (PLZ, Ort, Straße, Hs.-Nr.):

Etwaige Miteigentümer (Name, Vorname):

Anschrift (PLZ, Ort, Straße, Hs.-Nr.):

Miteigentümer (Name, Vorname):

Anschrift (PLZ, Ort, Straße, Hs.-Nr.):

Weitere Miteigentümer bitte auf Seite 2 eintragen.

Die Grundbesitzabgaben (Abfallgebühren, Grundsteuer) werden ab
01. __.20__ vom Erwerber gezahlt. Bei mehreren Eigentümern bitten wir
einen Zustellungsbevollmächtigten anzugeben (Erläuterungen siehe Seite 2).

Zustellungsbevollmächtigter (Name, Vorname):

Anschrift (PLZ, Ort, Straße, Hs.-Nr.):

(2. Seite - bitte wenden)

Weitere Miteigentümer (Name, Vorname):

Anschrift (PLZ, Ort, Straße, Hs.-Nr.):

Weitere Miteigentümer (Name, Vorname):

Anschrift (PLZ, Ort, Straße, Hs.-Nr.):

H I N W E I S

zur Erklärung über die gemeinsame Haftungsverpflichtung von bisherigem
und künftigem Grundstückseigentümer

Eine Umschreibung der Steuern und Abgaben kann nur bei Übergabe der gesamten
Liegenschaft **vorgenommen werden.**

**Für die Veranlagung der Grundbesitzabgaben ist es erforderlich, dass bei
Grundstücksgemeinschaften ein gemeinsamer Zustellungsbevollmächtigter bestellt
wird, dem alle mit dem Veranlagungsverfahren zusammenhängenden
Verwaltungsakte und sonstige Mitteilungen bekannt zu geben sind.**

**Sofern auf der Erklärung kein Zustellungsbevollmächtigter angegeben ist, wird sich
die Abteilung für Bescheidwesen der Marktgemeinde Burghaun gem. § 34 Abs. 2
Abgabenordnung an ein Mitglied der Grundstücksgemeinschaft halten.**

Erklärung des bisherigen Grundstückseigentümers:

**Mir/Uns ist bekannt, dass Grundsteuerforderungen bis zum 31.12. des Jahres, in dem
der Eintrag des Eigentumswechsels im Grundbuch erfolgt ist, von mir/uns
angefordert werden, sofern der neue Eigentümer seinen Zahlungsverpflichtungen
nicht nachkommt.**

Ort, Datum) Unterschrift(en)

Erklärung des künftigen Grundstückseigentümers:

**Ich/Wir erkläre(n) mich/uns bereit, gem. § 11 Abs. 2 Grundsteuergesetz bzw. § 44
Abgabenordnung die auf dem Grundstück lastenden Steuern und Abgaben ab den
auf Seite 1 dieser Erklärung genannten Terminen zu tragen.**

(Ort, Datum) Unterschrift(en)